

# VILLE DE NOISIEL

DIRECTION GENERALE DES SERVICES / SERVICE URBANISME – POLITIQUE DE LA VILLE /  
SECTEUR URBANISME

REF : SG

ARR2016\_ 0049

## ARRETÉ

**OBJET : NUMEROTATION DU PROGRAMME IMMOBILIER « L'OREE DES ARTS » REALISE PAR LE GROUPE GAMBETTA, SUR L'ALLEE DE LA FERME A NOISIEL (77186).**

Le Maire de la Commune de Noisiel,

VU le décret n°55-22 du 04 janvier 1955, modifié, portant réforme de la publicité foncière,  
VU le Code général des collectivités territoriales,  
VU le Code général de la propriété des personnes publiques,  
VU le Code de la voirie routière,  
VU le Plan d'aménagement de zone de la ZAC Champs-Noisiel-Torcy,  
VU le permis de construire n° PC 077.337.13.00011 accordé le 23 mai 2014 au Groupe GAMBETTA, représenté par Monsieur Jean-Claude FRANÇOIS, domicilié 92 boulevard du Montparnasse à Paris (75014), pour la construction d'un programme immobilier de 92 logements en accession à la propriété, Allée de la Ferme, à Noisiel (77186),  
VU la demande en date du 16 novembre 2015 du Groupe GAMBETTA d'avoir un numérotage pour l'adresse du programme,

**CONSIDERANT** que le programme immobilier comprend quatre (4) bâtiments, dont l'un menant à deux (2) logements distincts, sur l'Allée de la Ferme,  
**CONSIDERANT** qu'il convient d'attribuer un (1) numéro de voirie à chaque entrée,

## ARRETE

**ARTICLE 1 :** Cinq (5) numéros de voirie sont affectés pour chaque entrée du programme immobilier « L'Orée des Arts », comme suivent et tels que reportés sur le plan annexé au présent arrêté :

- Entrées des duplex du bâtiment A : n° 6 et n° 6 bis Allée de la Ferme
- Entrée des bâtiments A et B : n° 8 Allée de la Ferme pour le bâtiment A, et n° 10 Allée de la Ferme pour le bâtiment B
- Entrée du bâtiment C : n° 12 Allée de la Ferme

**ARTICLE 2 :** Ampliation du présent arrêté est transmise à/au(x) :

- Le Groupe GAMBETTA,
- Monsieur le Directeur d'EPAMARNE,
- Monsieur le Président de la Communauté d'agglomération de Paris/Vallée de la Marne,

1/2



# VILLE DE NOISIEL

Suite de l'arrêté N°2016\_ 0049

portant numérotation du programme immobilier « L'Orée des Arts » réalisé par le Groupe GAMBETTA sur l'Allée de la Ferme à Noisiel (77186)

## ARTICLE 2 : suite :

- Service du cadastre de Meaux,
- La Poste (bureau de Noisiel – Le Lizard, bureau de Noisiel – Cité Menier, COA de Montbéliard),
- Commissariat de Police du Val Maubuée,
- Service d'Incendie et de Secours de Lognes,
- la Direction Départementale des Territoires (DDT) – Service Territorial Nord,
- L'INSEE Champagne Ardennes,
- Centre des Finances publiques de Marne-la-Vallée,
- Véolia,
- France Télécom,
- ERDF – EDF/GRDF – GDF,
- SIETREM,
- Institut Géographique National,
- Services Techniques,
- La Police Municipale,
- Service Urbanisme,

chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'exécution du présent arrêté.

**ARTICLE 3** : Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Melun dans un délai de DEUX mois à compter de son caractère exécutoire.

**ARTICLE 4** : Le présent arrêté est rendu exécutoire à compter de la date de son affichage ou publication ou notification et/ou de sa transmission au représentant de l'Etat.

Fait à Noisiel, le

25 FEV. 2016

Le Maire,



*D. Vachez*  
Daniel VACHEZ

Cadre réservé à l'AG

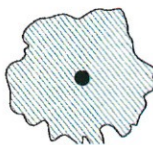














Transmis au représentant de l'Etat le	29 FEV. 2016
Affiché le	29 FEV. 2016
Notifié le	
Publié le	29 FEV. 2016

2/2





LEGENDE

-  arbre existant conservé
-  Frêne lisse (Fraxinus angustifolia Raywood - Type 20/25)
-  Erables liges en mélange (Acier compacts, Acier rubrum, Acier saccharinum - Type 18/20)
-  Copulées exornées (Cornus verticillata, Amelanchier canadensis) Cupules 250/200
-  Béton désactivé
-  Dalles de béton (dalle posée sur "V" sans fondation)
-  Paveuses (jardins privés)
-  Prairies (espaces verts collectifs)
-  Massif de plantes vivaces et de graminées en mélange
-  Massif arbustif en mélange
-  Haie persistante mixte (Prunus laurocerasus)
-  Clôture type treillis soudé (haut. 1,20m)
-  Clôture type treillis soudé (haut. 1,80m)
-  Surface opaque
-  Bancquette



VILLE DE NOISIEL  
 ZAC de CHAMPS - NOISIEL - TORCY  
 Quartier de la ferme du buisson  
 PROJET DE 92 LOGEMENTS

Groupe GAMBETTA  
 92 Boulevard du Montparnasse  
 75014 PARIS



24, rue de l'Arbaletie  
 75005 PARIS  
 01 45 35 56 66  
 www.simoneau-hennig.com

SIMONEAU  
 HENNIG  
 architectes

Plans complémentaires  
 Aménagements extérieurs PC

03  
 1/300 °  
 18 Nov. 2013