

**REPUBLIQUE FRANCAISE**  
**LIBERTE - EGALITE – FRATERNITE**

Département de  
**SEINE ET MARNE**

DEL2015\_ 0048

Arrondissement de  
**TORCY**

**COMMUNE DE NOISIEL**

**EXTRAIT DU REGISTRE**  
**des délibérations du Conseil Municipal**

Canton de  
**NOISIEL**

**SEANCE ORDINAIRE DU 27 MARS 2015**

*L'an deux mille quinze, le vingt-sept mars, à 20h30*

*Le Conseil Municipal de la Commune de Noisiel, légalement convoqué le 18 mars 2015, s'est assemblé au lieu ordinaire de ses séances, salle du Conseil, Mairie Principale, sous la présidence de M. VACHEZ, Maire de Noisiel*

**PRESENTS** : M. VACHEZ, M. DIOGO, MME NATALE, M. SANCHEZ, MME DODOTE, MME TROQUIER, M. VISKOVIC, MME NAKACH (arrivée à 20h45 avant l'examen du point n°1), M TIENG, MME NEDJARI, M. BEAULIEU, MME BEAUMEL, M. RATOUCHE, MME CAMARA NDOMBELE, MME JULIAN, M. FONTAINE, MME DAGUILLANES, M. MAYOULOU NIAMBA (arrivé à 20h56 pendant l'examen du point n°1), MME MONIER, M. NYA NJIKE, MME ROTOMBE, M. CALAMITA, MME COLLETTE, M. BARDET, MME VICTOR, M. ROSENMAN, M. DRAMÉ, M KAPLAN, M. KRZEWSKI.

**ETAIENT EXCUSES ET REPRESENTES**

Madame PELLICOLI	qui a donné pouvoir à Monsieur DRAMÉ
Monsieur TEBALDINI	qui a donné pouvoir à Monsieur KAPLAN
Madame BOUHENNI	qui a donné pouvoir à Monsieur TIENG

**ABSENTS** : Madame THIRON

**SECRETARE DE SEANCE** : Madame Masogbe CAMARA NDOMBELE

*Arrivée de Madame NAKACH à 20h45 avant l'examen du point n°1 de l'ordre du jour.*

*Arrivée de Monsieur MAYOULOU NIAMBA à 20h56 pendant l'examen du point n°1 de l'ordre du jour.*

**Point n° 4 : Bilan des acquisitions et des cessions immobilières de la Commune pour l'année 2014**

*VU le Code Général des Collectivités Territoriales,*

*VU le bilan des acquisitions et cessions immobilières de la Commune pour l'année 2014,*

*VU l'avis favorable émis par la Commission des Finances lors de sa réunion du 9 mars 2015,*

**CONSIDERANT** que le bilan des acquisitions et cessions opérées sur le territoire d'une Commune de plus de 2.000 habitants par celle-ci, ou par une personne publique ou privée agissant dans le cadre d'une convention avec cette Commune, donne lieu chaque année à une délibération du Conseil municipal,

**CONSIDERANT** que ce bilan doit être annexé au Compte administratif,

**ENTENDU** l'exposé de Monsieur le Maire,

**LE CONSEIL MUNICIPAL, APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ, À L'UNANIMITÉ**

**APPROUVE** le bilan des acquisitions et cessions immobilières de la Commune de Noisiel pour l'année 2014, selon les éléments figurant dans les tableaux joints à la présente ;

**DIT** que ce bilan sera annexé au Compte Administratif 2014.

*La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Melun dans un délai de deux mois à compter de son caractère exécutoire.*

*La présente délibération est rendue exécutoire à compter de la date de son affichage ou publication et de sa transmission au représentant de l'Etat.*

POUR EXTRAIT CONFORME

Le Maire

*D. Vachez*  
Daniel VACHEZ



Transmis au représentant de l'Etat le	03 AVR. 2015
Publié le	03 AVR. 2015

## BILAN DES ACQUISITIONS ET CESSIONS OPÉRÉES EN 2014

### → ETAT DES ACQUISITIONS 2014

DESIGNATION DU BIEN	NATURE DU BIEN	LOCALISATION	REFERENCE CADASTRALE	IDENTITE DU CEDANT	CONDITIONS DE LA CESSION	MONTANT	VALEUR VENALE DU BIEN (ESTIMATION DOMANIALE)
Parcelles de terrain	Voirie Espace public	Rue Mithridate	AD 87 - 89	Syndicat des copropriétaires L'anneau des Lacs	Acte notarié 18/03/2014	1 € symbolique	1 € symbolique
Parcelle de terrain	Voirie Espace public	Rues du Commandant Bouchet, des Violettes Allées des Lilas, Myosotis Villa des Roses	BA 270	ASL du Potager	Acte notarié 16/09/2014	1 € symbolique	40€/m <sup>2</sup>
Parcelle de terrain	Voirie Espace public	Grande allée des Impressionnistes Allées Paul Cézanne, Claude Monet, Berthe Morisot Villas Frédéric Bazille, Edgar Degas, Armand Guillaumin, Edouard Manet, Camille Pissaro, Auguste Renoir, Alfred Sisley	AC 312	France Habitation SA HLM	Acte notarié 16/09/2014	1 € symbolique	1 €

**BILAN DES ACQUISITIONS ET CESSIONS OPÉRÉES EN 2014**

→ ETAT DES CESSIONS 2014

DESIGNATION DU BIEN	NATURE DU BIEN	LOCALISATION	REFERENCE CADASTRALE	IDENTITE DE L'ACQUEREUR	CONDITIONS DE LA CESSION	MONTANT	VALEUR VENALE DU BIEN (ESTIMATION DOMANIALE)
Néant							