

Bordereau de signature

DEL2019_0059



Signataire	Date	Annotation
actes actes-mairie, <i>Gestion des Actes MAIRIE</i>	02/04/2019	 Visa
actes actes-mairie, <i>Gestion des Actes MAIRIE</i>	02/04/2019	 Transmis
<i>Gestion des Actes MAIRIE</i>		 Archivé
	Réponse de la plate-forme : Acquittement reçu (Date: 2019-04-02)	

Dossier de type : ACTES_MAIRIE // deliberation_mairie

Département de
SEINE ET MARNE

DEL2019_ 0059

Arrondissement de
TORCY

COMMUNE DE NOISIEL

**EXTRAIT DU REGISTRE
des délibérations du Conseil Municipal**

Canton de **CHAMPS-SUR-MARNE**

SÉANCE ORDINAIRE VENDREDI 29 MARS 2019,
L'an deux mille dix-neuf, le vendredi 29 mars, à 20h30,

Le Conseil Municipal de la Commune de Noisiel, légalement convoqué le 19 mars 2019, s'est assemblé au lieu ordinaire de ses séances, salle du Conseil, Mairie Principale, sous la présidence de M. **VISKOVIC, Maire de Noisiel.**

PRÉSENTS : M. **VISKOVIC**, M. **TIENG**, Mme **NATALE**, M. **SANCHEZ**, M. **RATOUCHNIAK**,
Mme **NAKACH**, M. **DIOGO**, Mme **NEDJARI**, M. **FONTAINE**, M. **MAYOULOU NIAMBA**,
M. **BEAULIEU**, Mme **ROTOMBE**, M. **BARDET**, Mme **MONIER**, M. **VACHEZ**, Mme **DAGUILLANES**,
Mme **COLLETTE**, M. **NYA NJIKÉ**, Mme **JULIAN**, M. **ROSENMANN**, M. **CALAMITA**,
Mme **PELLICIOLI**, M. **KAPLAN**, M. **KRZEWSKI**,

ÉTAIENT EXCUSÉS ET REPRÉSENTÉS :

Mme **TROQUIER** qui a donné pouvoir à M. **FONTAINE**,
Mme **BEAUMEL** qui a donné pouvoir à M. **VISKOVIC**,
Mme **VICTOR** qui a donné pouvoir à M. **VACHEZ**,
M. **DRAMÉ** qui a donné pouvoir à M. **KAPLAN**,
Mme **PHAM** qui a donné pouvoir à M. **KRZEWSKI**,
M. **TATI** qui a donné pouvoir à M. **TIENG**,

ABSENTS : Mme **DODOTE** (excusée), Mme **CAMARA** (excusée), M. **NGUYEN**.

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : M. **CALAMITA**.

Sortie de M. **KAPLAN** lors du vote du point n° 13 relatif à la modification du tableau des effectifs.

Point 14 : Bilan des acquisitions et cessions immobilières opérées en 2018

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le bilan des acquisitions et cessions de l'année 2018 annexé à la présente délibération,

CONSIDÉRANT l'acquisition auprès du syndicat des copropriétaires du Village des Amandiers, à l'Euro symbolique, d'une partie de la rue de l'Art Théâtral, d'une partie de l'allée Bérénice et des allées Athalie, Andromaque et Chimène (voiries),

CONSIDÉRANT, la cession de l'immeuble « Le Lincoln » sis 37-39 Grande allée du 12 février 1934 au Département de Paris pour un montant de 740 000 Euros,

CONSIDÉRANT l'avis de la Commission Urbanisme - Transports - Environnement - Activités commerciales en date du 14 mars 2019,

CONSIDÉRANT l'avis du Bureau municipal du 18 mars 2019,

ENTENDU l'exposé de M.SANCHEZ, Maire-adjoint en charge de l'Urbanisme, de l'Environnement, des Transports et des Activités commerciales,

LE CONSEIL MUNICIPAL, APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ, À L'UNANIMITÉ,

PREND ACTE du bilan des acquisitions et cessions immobilières pour l'exercice 2018 selon le tableau joint en annexe de la présente délibération,

DIT que ce bilan des acquisitions et cessions immobilières de la commune sera annexé au compte administratif de la commune de l'année 2018.

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Melun dans un délai de deux mois à compter de son caractère exécutoire.

La présente délibération est rendue exécutoire à compter de la date de son affichage ou publication et de sa transmission au représentant de l'État.

POUR EXTRAIT CONFORME

Le Maire

Mathieu VISKOVIĆ



Transmis au représentant de l'Etat le	02 AVR. 2019
Affiché en Mairie le	02 AVR. 2019
Publié au RAA le	02 AVR. 2019

BILAN DES ACQUISITIONS ET CESSIONS OPÉRÉES EN 2018

→ **ÉTAT DES ACQUISITIONS 2018**

DÉSIGNATION DU BIEN	NATURE DU BIEN	LOCALISATION	RÉFÉRENCE CADASTRALE	IDENTITÉ DU CÉDANT	CONDITIONS DE LA CESSION	MONTANT	VALEUR VÉNALE DU BIEN (ESTIMATION DOMANIALE)
Parcelle de terrain	Voirie	Rue de l'Art Théâtral (pour partie), allées Bérénice (pour partie), Athalie, Andromaque et Chimène	AD 107	Syndicat des copropriétaires du Villages des Amandiers	Acte notarié le 02/08/2018	€ symbolique	€ symbolique

BILAN DES ACQUISITIONS ET CESSIONS OPÉRÉES EN 2018

→ ETAT DES CESSIONS 2018

DÉSIGNATION DU BIEN	NATURE DU BIEN	LOCALISATION	RÉFÉRENCE CADASTRALE	IDENTITÉ DE L'ACQUEREUR	CONDITIONS DE LA CESSION	MONTANT	VALEUR VÉNALE DU BIEN (ESTIMATION DOMANIALE)
Immeuble	Activités/bureaux	37-39 Grande allée du 12 février 1934	AE 177	Département de Paris	Acte notarié 27/06/2017	740 000 €	800 000 €