

**RÉPUBLIQUE FRANÇAISE**  
**LIBERTÉ - ÉGALITÉ - FRATERNITÉ**

Département de  
**SEINE ET MARNE**

**DEL2022\_0046**

Arrondissement de  
**TORCY**

\_\_\_\_\_  
**COMMUNE DE NOISIEL**  
\_\_\_\_\_

**EXTRAIT DU REGISTRE**  
**des délibérations du Conseil Municipal**

Canton de **CHAMPS-SUR-MARNE**

**SÉANCE ORDINAIRE VENDREDI 25 MARS 2022,**  
*L'an deux mille vingt deux, le vingt cinq mars, à 19h00,*

*Le Conseil municipal de la Commune de Noisiel, légalement convoqué le 18 mars 2022, s'est assemblé au lieu ordinaire de ses séances, salle du Conseil, mairie principale, sous la présidence de M. VISKOVIC, MAIRE.*

**PRÉSENTS :**

M. VISKOVIC, M. TIENG, Mme NEDJARI, M. FONTAINE, Mme TROQUIER, Mme JEGATHEESWARAN, Mme SABOUNDJIAN, M. MAYOULOU NIAMBA, M. DUJARDIN DRAULT, Mme VISKOVIC, Mme SAKHO-CAMARA, Mme ROTOMBE, Mme VICTOR-LE ROCH, Mme NATALE, M. BRICOGNE, M. TRIEU, Mme RAJAONAH, M. ROSENMANN, M. ABOUDOU, Mme DAGUILLANES, M. DOTE, Mme JULIAN, M. TATI, Mme SAFI, M. BEGUE, M. KONTE, M. BOUTET, M. CHAVANCE, Mme RENIER.

**ÉTAIENT REPRÉSENTÉS :**

M. RATOCHNIAK qui a donné pouvoir à M. VISKOVIC,  
Mme MONIER qui a donné pouvoir à M. TIENG.

**EXCUSÉS :**

M. DRAME,  
Mme PERUGIEN.

**SECRÉTAIRE DE SÉANCE :** Mme JULIAN

**16) SIGNATURE DU CONTRAT D'AIDE À LA RELANCE DE LA CONSTRUCTION DURABLE MODIFIÉ**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** la délibération du Conseil communautaire du 25 juin 2020 arrêtant le Programme Local de l'Habitat (PLH) prenant en compte les avis communaux exprimés sur le projet de PLH,

**VU** l'aide à la relance de la construction durable mise en place par le Gouvernement dans le cadre du plan « France relance » pour deux ans, afin de soutenir et relancer la production de logements neufs dans les territoires tendus du point de vue du marché immobilier local,

**VU** la délibération du conseil municipal n°DEL2022\_0018 du 28 janvier 2022 approuvant la signature du contrat de relance du logement et autorisant Monsieur le maire à le signer,

**CONSIDÉRANT** les modifications apportées par l'État au contrat-type de relance du logement dans ses articles 3 et 6,

**CONSIDÉRANT** l'échéance du 31 mars 2022 initialement fixée par l'État aux EPCI et communes volontaires pour signer un contrat de relance du logement, passée au 30 avril 2022,

**CONSIDÉRANT** l'évolution des objectifs de production de logements des communes de Roissy-en-Brie et Chelles,

**CONSIDÉRANT** que le bonus de 500 € par logement ne s'applique pas aux opérations noisiéliennes éligibles,

**ENTENDU** l'exposé de Mme VISKOVIC, Conseillère municipale déléguée,

**LE CONSEIL MUNICIPAL, APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ, À L'UNANIMITÉ,**

**APPROUVE** la signature du contrat de relance du logement modifié, annexé à la présente délibération,

**DIT** que l'objectif de production de logements de la Commune est de 458 unités dont 166 ouvrent droit au bénéfice d'une aide à la relance de la construction durable,

**DIT** que le montant prévisionnel de l'aide est de 249 000 €,

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer le contrat de relance du logement et tous documents afférents.

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Melun dans un délai de deux mois à compter de son caractère exécutoire. Le Tribunal administratif peut être aussi saisi par l'application informatique télé-recours citoyens, accessible sur le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

La présente délibération est rendue exécutoire à compter de la date de son affichage ou publication et de sa transmission au représentant de l'État.

**POUR EXTRAIT CONFORME**

suite DEL2022\_0046

signature du contrat d'aide à la relance de la construction durable modifié (3)

Envoyé en préfecture le 29/03/2022

Reçu en préfecture le 29/03/2022

Affiché le



ID : 077-217703370-20220325-DEL2022\_0046-DE