

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
LIBERTÉ - ÉGALITÉ - FRATERNITÉ

Département de
SEINE ET MARNE

DEL2021_

0064

Arrondissement de
TORCY

COMMUNE DE NOISIEL

EXTRAIT DU REGISTRE
des délibérations du Conseil Municipal

Canton de **CHAMPS-SUR-MARNE**

SÉANCE ORDINAIRE VENDREDI 26 MARS 2021,
L'an deux mille vingt et un, le vingt six mars, à 19h00,

Le Conseil municipal de la Commune de Noisiel, légalement convoqué le 25 mars 2021, s'est assemblé au lieu extraordinaire de ses séances, Centre omnisport municipal (Cosom), sous la présidence de M. VISKOVIC, MAIRE.

PRÉSENTS : M. VISKOVIC, M. TIENG, M. FONTAINE, Mme TROQUIER, M. RATOUCIENIAK, Mme JEGATHEESWARAN, Mme SABOUNDJIAN, M. MAYOULOU NIAMBA, M. DUJARDIN DRAULT, Mme SAKHO-CAMARA, Mme VICTOR-LEROCH, Mme NATALE, M. TRIEU, M. BRICOGNE, Mme RAJAONAH, M. ROSENMANN, M. ABOUDOU, Mme DAGUILLANES, M. DOTE, Mme JULIAN, M. TATI, M. BEGUE, Mme MONIER, M. BOUTET, M. CHAVANCE, Mme RENIER, M. KONTE.

EXCUSÉ :

Mme PERUGIEN, M. DRAME.

ÉTAIENT REPRÉSENTÉS :

Mme ROTOMBE, qui a donné pouvoir à M. VISKOVIC. Mme NEDJARI, qui a donné pouvoir à M. TIENG. Mme VISKOVIC, qui a donné pouvoir à M. BEGUE. Mme SAFI, qui a donné pouvoir à M. ROSENMANN.

Le point concernant la modification des délégués de la Commune à la Commission consultative de l'environnement de l'aérodrome de Lognes-Emerainville a été retiré de l'ordre du jour en raison de la compétence de la Communauté d'agglomération sur ce sujet.

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : M. TATI

16) BILAN DES ACQUISITIONS ET CESSIONS OPÉRÉES EN 2020

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le bilan des acquisitions et cessions opérées au cours de l'année 2020 annexé à la présente délibération,

CONSIDÉRANT la cession du local commercial sis 69 cours des Roches à la SCI des Roches, pour un montant de 210 000 €,

CONSIDÉRANT la cession d'un appartement sis 3 allée Henri Bergson à M. JOAB, pour un montant de 130 000 €,

CONSIDÉRANT l'avis de la commission Urbanisme -Vie commerciale en date du 10 mars 2021,

CONSIDÉRANT l'avis du Bureau municipal en date du 15 mars 2021,

ENTENDU l'exposé de Mme VISKOVIC, Conseillère municipale déléguée,

LE CONSEIL MUNICIPAL, APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ, À L'UNANIMITÉ,

PREND ACTE du bilan des acquisitions et cessions opérées au cours de l'année 2020, selon le tableau joint en annexe à la présente délibération,

DIT que ce bilan des acquisitions et cessions sera annexé au compte administratif de la commune de l'année 2020.

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Melun dans un délai de deux mois à compter de son caractère exécutoire. Le Tribunal administratif peut être aussi saisi par l'application informatique télé-recours citoyens, accessible sur le site internet www.telerecours.fr.
La présente délibération est rendue exécutoire à compter de la date de son affichage ou publication et de sa transmission au représentant de l'État.

POUR EXTRAIT CONFORME

Le Maire

Mathieu VISKOVIC



Publié au RAA le 01 AVR. 2021

BILAN DES ACQUISITIONS ET CESSIONS OPÉRÉES EN 2020

→ ETAT DES ACQUISITIONS 2020

DÉSIGNATION DU BIEN	NATURE DU BIEN	LOCALISATION	RÉFÉRENCE CADASTRALE	IDENTITÉ DU CÉDANT	CONDITIONS DE LA CESSION	MONTANT	VALEUR VÉNALE DU BIEN (ESTIMATION DOMANIALE)
Néant							

Envoyé en préfecture le 01/04/2021

Reçu en préfecture le 01/04/2021

Affiché le

SLO

ID : 077-217703370-20210326-DEL2021_0064-DE

BILAN DES ACQUISITIONS ET CESSIONS OPÉRÉES EN 2020

→ ETAT DES CESSIONS 2020

DÉSIGNATION DU BIEN	NATURE DU BIEN	LOCALISATION	RÉFÉRENCE CADASTRALE	IDENTITÉ DE L'ACQUEREUR	CONDITIONS DE LA CESSION	MONTANT	VALEUR VÉNALE DU BIEN (ESTIMATION DOMANIALE)
Local commercial	Local commercial	69 cours des Roches	AI 56	SCI Les Roches	Acte notarié 24/09/2020	210 000 €	206 000 €
Logement	Appartement	3 allée Henri Bergson	AI 56	M. JOAB	Acte notarié du 29/12/2020	130 000 €	123 000 €

Envoyé en préfecture le 01/04/2021

Reçu en préfecture le 01/04/2021

Affiché le

SLO

ID : 077-217703370-20210326-DEL2021_0064-DE