





Bordereau de signature

ARR2018_0003



Signataire	Date	Annotation
actes actes-mairie, <i>Gestion des Actes MAIRIE</i>	15/01/2018	 Visa
actes actes-mairie, <i>Gestion des Actes MAIRIE</i>	15/01/2018	 Transmis
<i>Gestion des Actes MAIRIE</i>		 Archivé
	Réponse de la plate-forme : Acquittement reçu (Date: 2018-01-15)	

Dossier de type : ACTES_MAIRIE // arrete_mairie

VILLE DE NOISIEL

DIRECTION DES SERVICES D' ACTIONS A LA POPULATION / SERVICE ACTION SOCIALE /
SECTEUR LOGEMENT

REF : DV/LK/JK

ARR2018_ 0003

ARRETÉ

OBJET: CONCESSION D'USAGE TEMPORAIRE D'UN APPARTEMENT SIS, 14 PLACE DU FRONT POPULAIRE A NOISIEL (77186)

Le maire de la commune de Noisiel,

VU le Code général des collectivités territoriales,

VU la loi n°83-634 du 13 juillet 1983 modifiée, portant droits et obligations des fonctionnaires,

CONSIDÉRANT la création du corps de professeur des écoles par le décret n°93.680 du 1^{er} août 1990,

CONSIDÉRANT le fait que la commune attribue prioritairement un logement sis dans les locaux scolaires à un professeur des écoles, peut en opportunité apparaître comme justifié, d'autant que ces logements demeurent grevés d'une affectation de service public de l'éducation,

CONSIDÉRANT la nomination de Madame Sandrine Bouhnik, directrice/professeur des écoles au groupe scolaire Maryse Bastié Maternelle à Noisiel.

ARRETE

ARTICLE 1 : Est concédé par utilité de service à Madame Sandrine Bouhnik, le logement situé 14 place du Front Populaire à Noisiel (77186).

Ce logement de type F4 de 72,55 m² environ comprend :

- une salle de séjour double ;
- 2 chambres ;
- cuisine, salle de bains, WC ;
- un garage.

ARTICLE 2 : Cette concession prend effet à compter du 22 janvier 2018, jusqu'au 31 août 2018.

Elle est révoquée de plein droit si les conditions qui l'ont motivée viennent à changer. Cette date du 31 août ne s'appliquera pas si les conditions viennent à changer. Un délai de 2 mois sera alors accordé à compter de la date de changement du lieu de rattachement administratif, si celle-ci a lieu en cours d'année de référence.

1/2



VILLE DE NOISIEL

Suite de l'arrêté N°2018_

0003

portant sur la concession d'usage temporaire d'un appartement sis, 14 place du Front Populaire à Noisiel (77186)

ARTICLE 3 : Cette concession est consentie moyennant une redevance mensuelle de 571,31 euros, ramenée à 485,61 euros en application de la décote de 15%, et payable à terme échu.

Un dépôt de garantie d'un montant de 485,61 euros, correspondant à un mois de redevance assorti de la décote de 15%, est versé à la signature du premier contrat, en date du 15 janvier 2018.

ARTICLE 4 : Les prestations accessoires moyennant une redevance relatives à la fourniture de l'eau, du gaz et de l'électricité, au chauffage sont à la charge de l'occupant.

ARTICLE 5 : Le logement concédé sera utilisé par Madame Sandrine Bouhnik pour son habitation personnelle et celle de sa famille, à l'exclusion de tout usage commercial ou artisanal. La sous-location de tout ou partie du logement est interdite.

ARTICLE 6 : Les conditions d'occupation sont précisées dans le contrat d'occupation temporaire à titre précaire et révocable annexé au présent arrêté.

ARTICLE 7 : Ampliation du présent arrêté est transmise :
- au Sous-Préfet de l'arrondissement de Torcy,
- au Trésorier principal de Marne-la-Vallée,
- à l'intéressée.

Chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'exécution du présent arrêté.

ARTICLE 8 : Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Melun dans un délai de DEUX mois à compter de son caractère exécutoire.

ARTICLE 9 : Le présent arrêté est rendu exécutoire à compter de la date de son affichage ou publication ou notification et/ou de sa transmission au représentant de l'Etat.

Fait à Noisiel, le 12 JAN. 2018


Le maire
Mathieu Viskovic

Transmis au représentant de l'Etat le 15 JAN. 2018
Affiché en mairie le 15 JAN. 2018
Publié au Recueil des Actes Administratifs le 15 JAN. 2018
Notifié le 16 JAN. 2018

2/2

hôtel de ville
tél. 01 60 37 73 73 / fax. 01 60 37 74 49



place E. Menier B.P. 35
77426 Marne la Vallée cedex 2

"Acquitté en PREFECTURE le:" 15/01/2018